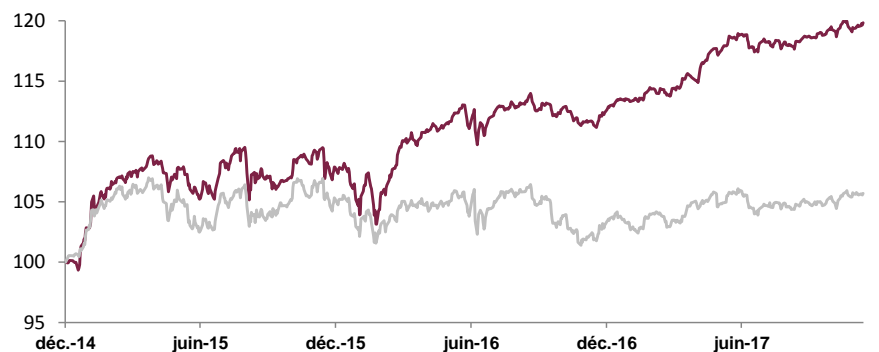


Performances VL au 30/11/2017 **119,83 €**

Stratégie d'investissement



— Keren Fleximmo — Indice Composite (10% Eonia capitalisé + 25% EPRA + 65% EMTS 3-5ans)

La stratégie de gestion vise à optimiser le couple rendement / risque en sélectionnant des sociétés liées au marché immobilier. Le fonds est classé "diversifié" et a pour objectif la recherche d'une surperformance par rapport à son indice composite (10% Eonia capitalisé + 25% EPRA + 65% Euromts 3-

Historique des performances

En %	1M	3M	YTD	1Y	3Y	5Y
Keren Fleximmo	0,15	1,30	5,85	7,40	-	-
Indice composite*	0,18	0,84	1,64	3,30	-	-

* (10% Eonia capitalisé + 25% EPRA + 65% EMTS 3-5ans)

Source : Keren Finance

Les performances passées ne préjugent pas des performances futures et ne sont pas constantes dans le temps.

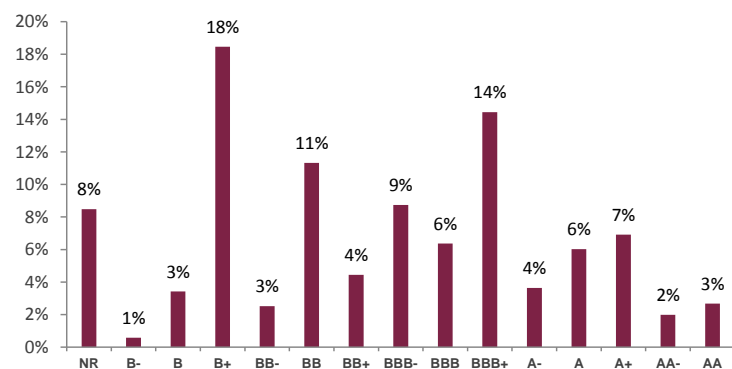
Performances Annuelles

En %	KFL	IC	En %	KFL	IC
Perf Création	19,83	5,70			
YTD	5,85	1,64	2013	-	-
2016	4,79	-1,28	2012	-	-
2015	8,05	4,69	2011	-	-
2014	-	-	2010	-	-

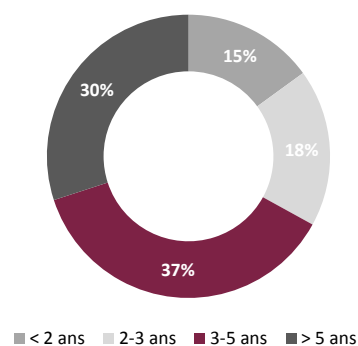
Evaluation du risque

En %	KFL	IC	En %	
Volatilité 1 an	2,51	3,36	Sensibilité	2,64
Volatilité 3 ans	-	5,45		
Ratio de Sortino	2,60	-	En années	
Ratio de Sharpe	2,61	-	Duration	2,69
Downside Risque	1,99	-		

Répartition par notation

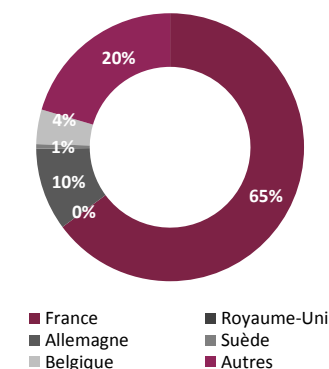


Répartition par maturité*

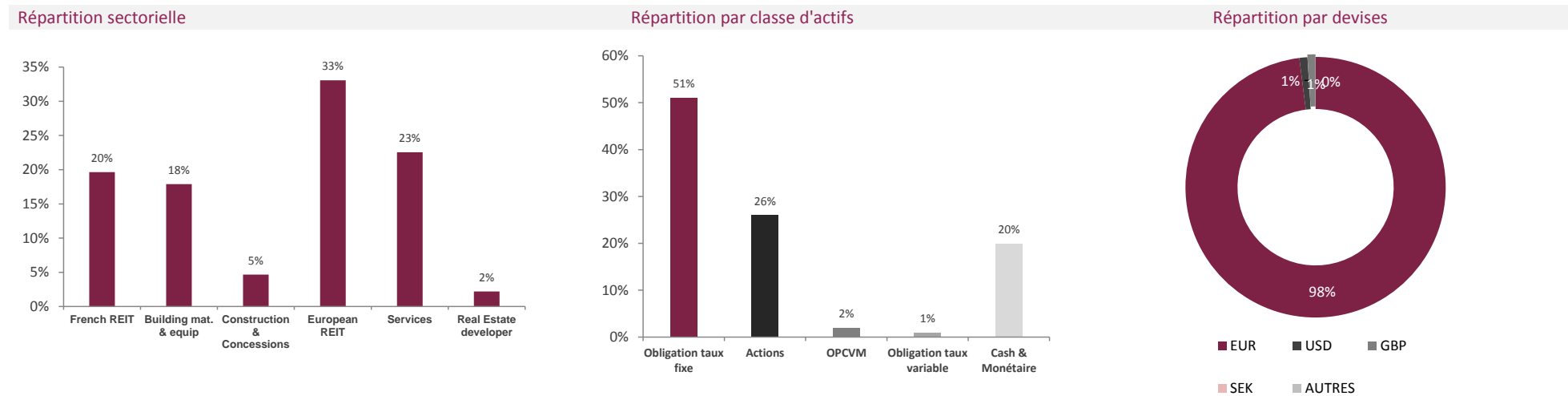


* Dates de call prises en compte pour les obligations financières

Répartition par pays



Rendements		Principales lignes		Achats / Ventes du mois		Principaux contributeurs mensuel	
En %				Achats	Ventes	En %	
Obligations	2,35	ADLER 4,75% 2020	3,27%	CARMILIA	ADP	TERREIS	0,05%
Obligations convertibles	1,78	FONCIERE VERTE 5,80% 2020	3,14%	KLOECKNER	TERREIS	ZUMTOBEL GROUP	-0,04%
Actions	3,46	WIENERBERGER 5% Perp	3,02%	ARGAN 5,5% 2019		SRP GROUPE	-0,04%
Global	2,11	PAPREC HOL 5,25% 2023	2,83%	REXEL 2,125% 2025		STRABAG SE	-0,03%
		REXEL 2,625% 2024	2,75%				



<p>Ce document présente de façon synthétique les caractéristiques du fonds. Les statistiques de cette fiche sont calculées sur l'actif investi. Pour plus d'informations, veuillez vous référer au prospectus complet disponible sur le site internet ou sur simple demande</p>	<h4>Informations générales</h4> <p>Gérant : Benoit de Broissia Code ISIN Part C : FR0012352524 Code ISIN Part I : FR0012413268 Dépositaire : CM-CIC Securities Date de création : 19 Décembre 2014 Date de création : 19 Décembre 2015</p> <p>Le traitement fiscal dépend de la situation individuelle de chaque client et est susceptible d'être modifié ultérieurement</p>	<p>SRRI: 4/7</p> <p>Frais de gestion annuels Part C : 1,60% TTC Frais de gestion annuels Part I : 0,75% TTC Frais max de sous / rachat : 2% / 2% HT Commission de surperformance : 15% de la différence entre la performance du fonds et l'indicateur de référence si la performance du fonds est supérieure à l'Eonia Capitalisé</p> <p>Eligible à l'assurance-vie Capitalisation des revenus Horizon d'investissement > 5 ans Diversifié Valorisation Quotidienne Valorisation Quotidienne SRRI: 4/7 - UCITS IV</p>
---	--	---



KEREN FINANCE 178, Boulevard Haussmann 75008 Paris - Tél. : 01 45 02 49 00 Fax : 01 45 02 88 15
SAS au capital de 1 000 000 € - RCS Paris B 434 159 018 - APE 6630Z - Agrément AMF GP 01 001
Le traitement fiscal dépend de la situation individuelle de chaque client et est susceptible d'être modifié ultérieurement
www.kerenfinance.com

